

Ausschreibung – Kioskbetreiber gesucht



Die Interessengemeinschaft Sommerbad Stadensen e.V. (ISO) betreibt seit 25 Jahren das Sommerbad in Stadensen. Das Sommerbad ist von Mitte Mai bis Ende August/Anfang September geöffnet und empfängt im Schnitt bis zu 25.000 Besucher in der Saison.

Gesucht wird ein Betreiber, der nachhaltig in der Lage ist, den **Kiosk im Sommerbad Stadensen** in zuverlässiger Art während der Öffnungszeiten zu betreiben und sich eigenverantwortlich um das leibliche Wohl unserer Gäste zu kümmern. Erfahrung im gastronomischen Bereich wird vorausgesetzt.

Es wird ein Imbissangebot (kleine Auswahl warmer und kalter Speisen, Eis und Getränke) erwartet. Neben den Badegästen schätzen auch weitere Gäste und Mitglieder der umliegenden Vereine den Kiosk als dörflichen Treffpunkt.

Wesentliche Bestandteile des Pachtvertrages:

- Pachtbeginn 15.05.2025, Vertragslaufzeit 5 Jahre: Nach Ablauf der Vertragslaufzeit verlängert sich das Pachtverhältnis automatisch jeweils um ein Jahr, sofern keine Partei widerspricht.
- Elektro-, Wasser- und Abwasseranschluss sind vorhanden.
- Die Ausstattung zum Betrieb als Kiosk (Kücheneinrichtung, Geräte, Geschirr) ist teilweise vorhanden. Zum Teil können auch Geräte gegen Abschlag vom vorherigen Pächter übernommen werden.
- Terrassenbestuhlung ist vorhanden im Eigentum der ISO.
- Der Kiosk kann auch außerhalb der Saison und der Öffnungszeiten nach Absprache mit der ISO betrieben werden.
- Der Kiosk ist in der Saison verpflichtend während der ausgeschriebenen Öffnungszeiten des Sommerbades zu betreiben. Die genauen Zeiten finden Sie auf unserer Internetseite www.sommerbad-stadensen.de.
- Der Pächter hat alle für den Betrieb des Kiosks erforderlichen Genehmigungen und Versicherungsnachweise vorzulegen.
- Der Pachtzins beträgt 200,00 € monatlich. Verbrauchskosten werden jährlich mit der ISO abgerechnet.
- Die Verwendung von Einwegplastikgeschirr und Einwegplastikbesteck ist untersagt.

In Abstimmung mit der ISO können eigene Veranstaltungen ausgerichtet werden.

Bei weiteren Fragen und für ergänzende Auskünfte steht Ihnen der Vorstandsvorsitzende der ISO, Reinhard Wagner, gern zur Verfügung. Zur Vereinbarung eines Gesprächstermins ist er per Email unter wagner@sommerbad-stadensen.de erreichbar.

Die Angebote sind schriftlich bis zum 15.03.2025 an die ISO zu richten. Ein Anspruch auf Vertragsabschluss entsteht mit dieser Veröffentlichung nicht.